

comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

REG. DET. DIR. N. 3515 / 2021

PROT. CORR. N - 2021/11/25-23/2-2021/15081

OGGETTO: Servizio biennale di Manutenzione e Conduzione degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati periodo compreso dal 1/1/2022 al 31/12/2023 per lo Stadio "Nereo Rocco" e il Palasport "Giorgio Calza" - Avvio delle procedure di individuazione degli operatori economici mediante richiesta di offerta (RDO) nel Mercato Elettronico della PA ai sensi della lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010. Aggiudicazione RDO MEPA n. 2925893; Impegno della spesa complessiva di euro 165.951,00 oneri compresi;

CIG : 8991357E82

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO

CHE il Servizio Sport sta curando direttamente la gestione di alcuni impianti sportivi, tra cui lo Stadio "Nereo Rocco" sito a Trieste in via dei Macelli n.5 e il Palasport "Giorgio Calza" sito a Trieste in via Visinada 1,3.5.7;

CHE per garantire l'utilizzo dei suddetti impianti sportivi in condizioni di efficienza e di sicurezza, si è reso necessario affidare l'esercizio degli impianti elettrici ad una ditta specializzata, che si impegni ad eseguire le verifiche e gli interventi necessari per tutta la durata dell'esercizio, le verifiche periodiche programmate e che sia in grado di garantire la presenza di personale per l'assistenza tecnica durante le manifestazioni;

CHE con Determinazione n.2141/16 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto per l'esercizio degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati Stadio "Nereo Rocco" e Palasport "Giorgio Calza", per il periodo compreso dal 1/8/16 al 30/8/18 per l'importo di euro 146.853,84 (IVA ed oneri compresi) per manutenzioni non programmabili non soggette a ribasso;

CHE l'aggiudicazione di cui sopra è stata formalizzata con il contratto di scrittura privata rep. n. 141 dd. 21/09/2016;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1602 dd. 19.6.2018 è stata approvata, per le motivazioni

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

indicate nella stessa, la proroga tecnica di 6 (sei) mesi portando così la nuova scadenza del contratto al 28.2.2019;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 2773/2018 dd. 15.10.2018 – esecutiva il 17.10.2018 è stato autorizzato l'affidamento del nuovo appalto ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 57 secondo le disposizioni dell'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 e di aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.3839/2018 è stato aggiudicato l'appalto per un importo di Euro 73.712,30 + Euro 2.000,00 di oneri per la sicurezza + Euro 45.000,00 per manutenzioni non programmabili non soggetti a ribasso + I.V.A per il periodo compreso dal 1 febbraio 2019 al 28 febbraio 2021;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 443/2021 dd. 01/03/2021 è stata approvata, per le motivazioni indicate nella stessa, la proroga di sei mesi portando la nuova scadenza del contratto al 30 giugno 2021;

CHE con Determinazione n. 1669/2021 dd. 29/6/2021 veniva approvata una ulteriore proroga tecnica dal 01/07/2021 al 31/12/2021;

CONSIDERATO che, con l'avvicinarsi della scadenza della predetta proroga, si è dato avvio alla procedura per addivenire ad un nuovo affidamento su base competitiva;

CONSIDERATO che con riferimento al finanziamento del servizio di che trattasi, sul capitolo I77335 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA – a cura del SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI, sulle annualità 2022 e 2023 la previsione a bilancio era pari a Euro 88.740,42 per ciascun annualità;

CHE, per l'utilizzo dello stanziamento in questione, lo scrivente Servizio ha ritenuto opportuno avviare la procedura di selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio biennale in oggetto nel rispetto delle procedure di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti) con l'utilizzo dello strumento della Richiesta di Offerta mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (RdO MEPA), per la stipula di un contratto di durata biennale;

CHE per l'avvio della procedura di cui sopra è stata predisposta la seguente documentazione, approvata con determina a contrarre n. 3318/2021 del 23/11/2021:

All. A - Capitolato speciale d'appalto;

All.B – Elenco Quadri Elettrici in gestione;

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

All. C – Documento di valutazione dei rischi - DUVRI;

CHE il Quadro economico di spesa a base d'asta approvato con la predetta determina n. 3318/2021 era così articolato:

QUADRO ECONOMICO (base d'asta)

A)	SERVIZI	
A1)	Verifica e conduzione impianti elettrici	€ 90.000,00
A2)	DUVRI	€ 2.000,00
A3)	Manutenzioni non programmabili	€ 30.000,00
	TOTALE "A"	€ 122.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	IVA 22% su Tot. "A"	€ 26.840,00
B2)	Acquisti, forniture (iva compresa)	€ 26.200,00
B3)	Incentivi funzioni (80% di 2%) ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.952,00
B4)	Fondo innov. (20% di 2%) art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 488,00
	TOTALE "B"	€ 55.480,00
	TOTALE QUADRO	€ 177.480,00

CHE, si sensi della lett. b), co. 2, art. 36 D.Lgs. 50/2016, è stata espletata RDO in MEPA n. 2925893, bandita in data 7/12/2021, con scadenza di presentazione delle offerte fissata in data 13/12/2021;

CHE alla scadenza del termine di presentazione delle offerte le seguenti imprese hanno proposto i sottoriportati ribassi:

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

Offerenti	Ribasso offerto
ELETTROMATICA SOCIETÀ A R.L. UNIPERSONALE	10,50%
ELETTROTECNICA FRAGIACOMO SRL	9,20%
CARMET S.R.L.	8,40%
GOVONI IMPIANTI ELETTRICI CON SOCIO UNICO	8,05%
TIEPOLO S.R.L. - SOCIETA' UNIPERSONALE	6,95%

CONSIDERATO che l'offerente Elettromatica S.r.l., 544/1, Località Dolina - 34018 San Dorligo Della Valle (TS), P.IVA n. 01154840324, ha proposto ribasso percentuale pari a 10,50%, ed è risultata prima nella graduatoria proposta dal sistema MEPA;

RAVVISATO che il ribasso proposto non appare anormalmente basso e non rende per tanto necessario eseguire una verifica di congruità;

CONSIDERATO che l'offerta presentata dall'offerente Elettromatica S.r.l., determina un valore di aggiudicazione pari a € 80.550,00 a cui sommano euro 2.000,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (per DUVRI) ed euro 30.000,00 per Manutenzioni non programmabili non soggette a ribasso;

VISTO che il Quadro Economico che derivante dalla predetta procedura risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO (aggiudicazione)

A) SERVIZI	
A1) Verifica e conduzione impianti elettrici	€ 80.550,00
A2) DUVRI	€ 2.000,00
A3) Manutenzioni non programmabili	€ 30.000,00
TOTALE "A"	€ 112.550,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1) IVA 22% su A1) + A2)	€ 18.161,00

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

B1.2) IVA 22% su A3)	€ 6.600,00
B2) Acquisti, forniture (iva compresa)	€ 26.200,00
B3) Incentivi funzioni (80% di 2%) ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.952,00
B4) Fondo innov. (20% di 2%) art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 488,00
TOTALE "B"	€ 53.401,00
TOTALE QUADRO	€ 165.951,00
Valore QE pre ribasso	€ 177.480,00
Ribasso d'asta	€ 11.529,00

ATTESA la necessità di procedere con urgenza all'impegno della spesa al fine di affidare quanto prima il servizio al fine di garantire la continuità del servizio manutentivo, l'interruzione del quale rischia di determinare danno certo agli impianti di proprietà comunale;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

CONSIDERATO che con Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31/3/2021 è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nei seguenti termini:

- anno 2022 Euro 84.195,50;
- anno 2023 Euro 81.755,50;

che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente:

- anno 2022 Euro 84.195,50;
- anno 2023 Euro 81.755,50;

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

VISTO lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO l'art. 107 del D.lgs 267/2000;

VISTO il Regolamento sul sistema di pianificazione, programmazione e controlli interni, approvato con D.C. 10 del 7 marzo 2013, ed entrato in vigore il 28 marzo 2013, all'art. 7 comma 2, in base all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 negli atti di competenza dirigenziale, si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

VISTA la lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010;

VISTO il regolamento comunale per le spese in economia, approvato, con D.C. n. 78 dd. 04.10.2004;

DATO ATTO che per i servizi in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Direttore del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Programmi Complessi, ing. Luigi Fantini;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di approvare gli atti della Richiesta Di Offerta MEPA n. 2925893 espletata mediante il ricorso al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisizione dei servizi in oggetto mediante Richiesta di Offerta (RdO) ai sensi della lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010 per l'esecuzione dei Servizi biennali di Manutenzione e Conduzione degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati periodo compreso dal 1/1/2022 al 31/12/2023 per lo Stadio "Nereo Rocco" e il Palasport "Giorgio Calza";
2. di approvare la seguente graduatoria scaturita dalla predetta RDO;

Offerenti

Ribasso offerto

ELETTROMATICA SOCIETÀ A R.L. UNIPERSONALE

10,50%

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

ELETTROTECNICA FRAGIACOMO SRL	9,20%
CARMET S.R.L.	8,40%
GOVONI IMPIANTI ELETTRICI CON SOCIO UNICO	8,05%
TIEPOLO S.R.L. - SOCIETA' UNIPERSONALE	6,95%

3. di dichiarare aggiudicatario della predetta RDO MEPA n. 2925893, l'impresa Elettromatica S.r.l., 544/I, Localita' Dolina - 34018 San Dorligo Della Valle (TS), P.IVA n. 01154840324, che ha proposto ribasso percentuale pari a 10,50% a cui corrisponde un ammontare contrattuale di € 80.550,00, oltre a € 2.000,00 di oneri per DUVRI non soggetti a ribasso, oltre a € 30.000,00 per Manutenzioni non programmabili;

4. di approvare l'aggiornamento del quadro economico di aggiudicazione con la spesa complessiva di euro € 165.951,00 ripartita come da quadro economico riportato in premessa;

5. di dare atto che il finanziamento del servizio in oggetto trova copertura nello stanziamento previsto sul capitolo 00177335 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA, per le annualità 2022 e 2023;

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220026492	0	Manut e conduz impianti elettrici ed eseguz int progr Stadio "N Rocco" e Palasport "G Calza" - Avvio	00177335	88.740,00	-	
2023	20230018027	0	Manut e conduz impianti elettrici ed eseguz int progr Stadio "N Rocco" e Palasport "G Calza" - Avvio	00177335	88.740,00	-	

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 165.951,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.1.03.02.0 9.011	00018	05797	N	68.655,50	servizi -calza rocco- impianti elettrici
2022	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E	02503	U.1.03.02.0 9.011	00018	05797	N	13.100,00	acquisti, forniture

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacomani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

		RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA							
2022	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02.0 9.011	00018	05797	N	1.952,00	incentivi
2022	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02.0 9.011	00018	05797	N	488,00	fondo innovazione
2023	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02.0 9.011	00018	05797	N	68.655,50	servizi impanto elettrico - pala calza nereo rocco
2023	00177335	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02.0 9.011	00018	05797	N	13.100,00	acquisti, forniture

8. di dare atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31/3/2021 è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacomani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nei seguenti termini:

- anno 2022 Euro 84.195,50;
- anno 2023 Euro 81.755,50;

il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente:

- anno 2022 Euro 84.195,50;
- anno 2023 Euro 81.755,50;

9. di delegare il funzionario dott. Alfio Giovani Responsabile di P.O. Supporto al Controllo Direzionale, Coordinamento Amministrativo e Integrazione nelle Attività della direzione di Dipartimento ad effettuare sulla piattaforma MEPA, in qualità di punto ordinante, le operazioni di aggiudicazione e di stipula contrattuale della RdO n. 2925893 di cui al punto 1);

10. di riservarsi, qualora si rendesse necessario in relazione alle necessità manutentive, l'affidamento d'urgenza sotto le riserve di legge, nelle more dell'aggiudicazione definitiva e della stipula contrattuale;

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. Ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 22/12/2021 15:24:44

IMPRONTA: 037A5F725F4E13B46E12F5215C72B8E2373A51F86C90745AD7508E9382617DCD
373A51F86C90745AD7508E9382617DCD8BDB00A94F6B021C37909BB358339518
8BDB00A94F6B021C37909BB35833951839CFB4957553B329508EBDDF37FE655
39CFB4957553B329508EBDDF37FE655D9358A8A70EDBD48CE355D83C1B5F756